Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère de l'Intérieur
Secrétariat Général Commun Départemental du Pas de Calais
Rue Ferdinand Buisson
62020 ARRAS Cedex

Préfecture du Pas De Calais

Rue Ferdinand Buisson – 62000 ARRAS



Travaux de remplacement de canalisations de plomb, et travaux de plomberie en Préfecture

Mission : PRO - DCE

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

TRANCHE OPTIONNELLE 1

Lot Unique : Plomberie Chauffage

SCME Ingénierie
12 Z.A. Les Alouettes
62223 SAINT-NICOLAS lez ARRAS
Tél. : 03.21.55.24.74
contact@scme.fr

Le 16/10/2026 indice A/

DPGF Tranche Optionnelle 1 - Anciens Bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
1	**Préparation de chantier**				
	Mise en place des équipements dans la base vie, local mis a disposition par le site, compris protections des sols, entretien et nettoyage pendant toute la durée des travaux	ens			
	Entretien et nettoyage du bloc sanitaire mis a disposition par le site	ens			
	Démarches administratives, frais de stationnement	ens			
	Gestion des déchets	ens			
	Echafaudage, nacelle	ens			
	Electricité de chantier	ens			
	Fermeture de chantier, protections pendant les travaux	ens			
	Nettoyage journalier des zones en travaux	ens			
	Etudes d'execution, calculs spécifique plomberie	ens			
	Repérage des installations, etiquettes gravées de repérage	ens			
	Affichage des schémas de principe dans les LT	ens			
	Paramétrage des installations, réglages, essais, autocontrole	ens			
	Mise en service constructeur	ens			
	Dossier DOE	ens			
	Complement éventuel entreprise :				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 1				
2	**Nouvelle Alimentation Eau Froide Anciens bureaux**				
	Travaux en chaufferie "nouveaux bureaux"				
	Sur arrivée existante, création d'un départ pour alimenter en EF brute la partie Anciens bureaux				
	Modification de l'existant	ens			
	Robinet d'isolement				
	Filtre à tamis				
	Disconnecteur type BA à zone de pression réduite				
	Manometre de contrôle				
	Robinet d'injection pour traitement filmogéne				
	Robinet de prélévements	ens			

DPGF Tranche Optionnelle 1 - Anciens Bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*****	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
	<u>Alimentation EF brute Anciens bureaux :</u>				
	Dépose repose et adaptation des plafonds compris toutes sujétions	m²			
	Coffre mélaminé selon CCTP passage canalisations, compris trappe accés, facade demontable	ens			
	Réseau multicouche selon CCTP jusqu'au R+1 Anciens bureaux, diamétre …..... (selon calculs réalisés par l'entreprise), compris supports et tous accessoires de montage et de pose, et toutes sujétions de cheminement	ml			
	Percements et réfections pour passage des réseaux	ens			
	Goulotte avec accessoires pour les passages apparents dans dégagements	ens			
	Vannes d'isolement à boisseau sphérique, antibélier	ens			
	Raccords de peinture compris préparations necessaires	ens			
	<u>Compteur intelligent :</u>				
	Compteur intelligent sur Eau Froide, selon CCTP, compris tous accessoires de pose et de raccordement :				
	- Anciens bureaux	ens			
	<u>Complement éventuel entreprise :</u>				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 2				
3	**Travaux Anciens Bureaux**				
	Depuis arrivée nouveau réseau EF au bloc WC R+1				
	Raccordement en tube, compris supports et tous accessoires de pose et de raccordement :				
	Diamétre :….....	ml			
	Diamétre :….....	ml			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaires R+1	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaires RdC	ens			
	Raccordement et modifications necessaires salle de réunion RdC	ens			
	Raccordement et modifications necessaires logement stagiaire RdC	ens			
	Vannes d'siolement à boisseau sphérique	ens			
	Antibélier	ens			

	LOT UNIQUE			PRIX DE VENTE en €	
*	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qu	Unitaire	TOTAL
	Calorifuge Armaflex selon CCTP (passage caves, combles et coffres)	ens			
	Percements et réfections pour passage des réseaux	ens			
	<u>Coin cuisine salle de réuniont RdC :</u>				
	Raccordement sur nouveau réseau EF	ens			
	Ballon d'eau chaude selon CCTP	U			
	Protection et alimentation ballon eau chaude	ens			
	Modifications réseaux existants	ens			
	Raccords de peinture	ens			
	<u>Réseaux RIA :</u>				
	Depuis le local technique RdC ancien bureaux, dépose des réseaux HS : 1 RIA RdC - 1 RIA Coursive R+1 - 1 RIA R+2, compris toutes sujétions de rebouchage	ens			
	Dépose des réseaux plomb et traitement	ens			
	Sur le réseau plomb RdC, mise en place d'une vanne et réalisation d'un coffre : Réseau abandonné	ens			
	Reprise des peintures suite dépose ancien branchement RIA : Hall des pas perdu RdC et Coursives R+1	ens			
	<u>Dépose :</u>				
	Dépose et évacuation des anciens raccordements et réseaux HS pour les zones : - Sanitaires R+1 - Sanitaires RdC - Logement stagiaire - Ancien logement entresol	ens			
	Traitement et évacuation réseaux plomb	ens			
	Sur le réseau plomb RdC, (dérriere la porte du dégagement, alimentation venant du sol) mise en place d'une vanne : Réseau abandonné	ens			
	Reprise des peintures suite dépose compris préparations necessaires	ens			
	<u>Complement éventuel entreprise :</u>				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 3				

DPGF Tranche Optionnelle 1 - Anciens Bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*****	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
4	**Autres travaux**				
	Chaufferie nouveaux bureaux : Dépose compléte de l'ensemble sanitaire, douche et bac, évier, lavabo, ect situé au niveau de la chaufferie, compris bouchement canalisations EU EV, suppression compléte des réseaux EF EC ballon eau chaude	ens			
	Branchement multicouhe remplissage réseau chauffage : Dépose du branchement	ens			
	Réalisation d'un branchement conforme, de diamétre approprié, compris vannes, clapet AR, robinet de puisage, et toutes sujétions de pose et de raccordement	ens			
	Complement éventuel entreprise :				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 4				
5	**Désinfection des réseaux**				
	Protocole de désinfection	ens			
	Anciens bureaux : Désinfection des réseaux selon déroulement des travaux	ens			
	Complement éventuel entreprise :				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 5				
6	**Contrôle Essais Reception**				
	Assitance au bureau de contrôle pour la reception des travaux	ens			
	Ensemble des essais et réglage des installations	ens			
	Formation du personnel sur le nouveau matériel (2 formations sur 2 jours différents, personnel non limité)	ens			
	Nettoyage des locaux après travaux	ens			
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 6				

DPGF Tranche Optionnelle 1 - Anciens Bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*****	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
	RECAPITULATIF				
1	Préparation de chantier	ens	1		
2	Nouvelle Alimentation Eau Froide Anciens bureaux	ens	1		
3	Travaux Anciens Bureaux	ens	1		
4	Autres travaux	ens	1		
5	Désinfection des réseaux	ens	1		
6	Contrôle Essais Reception	ens	1		
	MONTANT TOTAL HORS TAXES				
	TVA 20%				
	TOTAL TOUTES TAXES COMPRISES				
	Fait à **Le** **Cachet et signature**				